

**PANITIA PEMBANGUNAN MASJID AL-HIKMAH
SMP NEGERI 41 JAKARTA SSN**

Jl. Harsono RM. Ragunan Pasarminggu Jakarta Selatan

Telp. 021 7814294 / 021 78838475

Email : pan-masjid41@smpn41-jkt.sch.id

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
MASJID AL-HIKMAH SMP NEGERI 41 JAKARTA**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SPEKIFIKASI	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TOTAL HARGA (Rp.)
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN						13,120,000.00
1	Pembersihan lapangan, alat	Bongkar Bangunan, Pembersihan	Ls	1.00	10,000,000.00	10,000,000.00	
2	Listrik kerja	1300 Watt	Bln	7.00	300,000.00	2,100,000.00	
3	Bowplank		m1	68.00	15,000.00	1,020,000.00	
B.	PEKERJAAN TANAH						6,291,000.00
1	Galian pondasi & tie biem		m ³	140.50	20,000.00	2,810,000.00	
2	Urugan tanah pondasi	Urug kembali dari sisa galian	m ³	39.00	15,000.00	585,000.00	
3	Pemadatan lantai + pondasi	dengan vibrator	m ²	136.00	20,000.00	2,720,000.00	
4	Urugan pasir, bawah lantai	Tebal = 5 cm	m ³	0.88	200,000.00	176,000.00	
C.	PEKERJAAN PONDASI						159,705,000.00
1	Pondasi batu kali		m ³	59.20	400,000.00	23,680,000.00	
2	Pondasi tapak		m ³	14.50	2,500,000.00	36,250,000.00	
3	Sloof		m ³	38.83	2,500,000.00	97,075,000.00	
4	Lantai kerja bawah pondasi	Tebal = 5 cm	m ³	6.00	250,000.00	1,500,000.00	
5	Pasir urug bawah pondasi	Tebal = 5 cm	Ls	6.00	200,000.00	1,200,000.00	
D.	PEKERJAAN DINDING dan BETON						760,905,000.00
1	Pasangan bata	Bata pres Cikarang	m ²	580.00	40,000.00	23,200,000.00	
2	Plesteran dan aci		m ²	1,160.00	40,000.00	46,400,000.00	
3	Beton kolom struktur		m ³	42.62	2,700,000.00	115,074,000.00	
4	Kolom Praktis		m ³	2.00	1,800,000.00	3,600,000.00	
5	Beton balok, ring balok		m ³	122.90	2,700,000.00	331,830,000.00	
6	Dak beton Lt. 2 & atap		m ³	61.14	2,700,000.00	165,078,000.00	
7	Acian beton expose		m ²	276.60	30,000.00	8,298,000.00	
8	Water profing dak atap		m ²	465.00	125,000.00	58,125,000.00	
9	Screeding dak		m ²	465.00	20,000.00	9,300,000.00	
E.	PEKERJAAN LANTAI						117,810,000.00
1	Lantai marmer		m ²	280.00	350,000.00	98,000,000.00	
2	Keramik dinding & lantai km/wc & wudh	+ selasar jembatan Lt. 2	m ²	76.00	70,000.00	5,320,000.00	
3	Pasang keramik lantai parkir		m ²	207.00	70,000.00	14,490,000.00	
F.	PEKERJAAN KUSEN						54,675,000.00
1	Kusen kayu	Samarinda	m1	178.00	125,000.00	22,250,000.00	
2	Daun pintu, jendela	Samarinda	Ls	1.00	22,400,000.00	22,400,000.00	
3	Engsel kunci		Ls	1.00	8,000,000.00	8,000,000.00	
4	Tali air keliling kusen		m1	135.00	15,000.00	2,025,000.00	
G.	PEKERJAAN PLAFON						45,225,000.00
1	Plafon gipsium		m ²	495.00	80,000.00	39,600,000.00	
2	List		m1	225.00	25,000.00	5,625,000.00	
H.	PEKERJAAN ATAP						95,040,000.00
1	Kontruksi baja ringan		m ²	150.00	140,000.00	21,000,000.00	

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SPEKIFIKASI	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	TOTAL HARGA (Rp.)
2	Atap (penutup) prima roof		m ²	150.00	100,000.00	15,000,000.00	
3	Lisplang + cat		m1	38.00	80,000.00	3,040,000.00	
4	Atap kubah		m ²	160.00	350,000.00	56,000,000.00	
I.	PEKERJAAN SANITAIR & INSTALASI AIR						2,150,000.00
1	Instalasi air bersih		m1	30.00	20,000.00	600,000.00	
2	Instalasi air bekas 3"		m1	20.00	30,000.00	600,000.00	
3	Bak kontrol		bh	6.00	100,000.00	600,000.00	
4	Kran air		ttk	14.00	25,000.00	350,000.00	
J.	PEKERJAAN PENGECATAN						62,170,000.00
1	Cat dinding dalam	Dulux	m ²	423.00	25,000.00	10,575,000.00	
2	Cat dinding luar	Weather sheald	m ²	710.00	27,000.00	19,170,000.00	
3	Cat plafon	Dulux	m ²	417.00	25,000.00	10,425,000.00	
4	Cat melamic kusen		Ls	1.00	22,000,000.00	22,000,000.00	
K.	PEKERJAAN LISTRIK						31,520,000.00
1	Panel box + pasang listrik		Ls	1.00	2,000,000.00	2,000,000.00	
2	Instalasi titik lampu		ttk	106.00	150,000.00	15,900,000.00	
3	Fitting & lampu		ttk	106.00	120,000.00	12,720,000.00	
4	Instalasi stop kontak		ttk	6.00	150,000.00	900,000.00	
L.	PEKERJAAN LAIN-LAIN						77,200,000.00
1	Tampak muka, samping, mihrab		Ls	1.00	60,000,000.00	60,000,000.00	
2	Railling tangga		m1	43.00	400,000.00	17,200,000.00	
JUMLAH TOTAL BIAYA						1,425,811,000.00	

Jakarta, 6 Mei 2011

Ir. Eka Diana